**深圳研究院创维创新谷厂房装修设计单位招标项目招标公告**

**1．招标条件**

本招标项目为深圳研究院创维创新谷厂房装修设计单位招标（项目名称），建设资金来自自筹资金（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为兴储世纪科技（深圳）有限公司。现已具备招标条件，现招标人对该项目进行公开招标，诚邀符合条件的合格投标单位参与投标。

**2.招标范围及要求**

2.1 项目名称：深圳研究院创维创新谷厂房装修设计单位招标项目

2.2 项目规模：厂房总面积（㎡）平米，其中厂房**7#-0101-0103单元，建筑**面积约**2058.77㎡，**办公区**7#-0204单元，建筑面积：674.11㎡**；生产使用要求为洁净/空调厂房，温度要求为15-30°C，湿度为0.1%-60%，具体工作内容以招标人提供的工艺技术资料为准。

2.3招标范围

2.3.1 深圳研究院创维创新谷厂房装修设计单位招标项目；

主要包含下列相关内容：

2.3.2 施工图设计：包含建筑、结构、装饰、测试设备给排水、测试设备动力配电、一般空调系统、强弱电综合布线等专业设计内容，施工图设计文件需满足消防安全、结构安全，同时满足使用功能。

2.3.3 以上图纸包括但不限于：图纸审查需要的文本说明、施工图纸说明、材料表、平面布置图、立面图、消防设计专篇、计算书、大样图、节点图等必要的文件。

2.4 承包方式:固定总价包干。

2.5设计时间：设计方案20日历天，施工图25日历天。

2.6建设地点：位于深圳市宝安区石岩街道塘头社区塘头1号路8号创维创新谷7#-0101-0103单元,7#-0204单元。

1. **投标人资格要求**

3.1具有独立订立合同和履行合同能力的中华人民共和国境内注册的企业法人或其他组织；提供三证合一（营业执照、税务登记证、组织机构代码）；

3.2投标人须具有建筑行业设计乙级及以上资质及机电设计/消防设计资质行业相关业绩；

3.3投标人需具有2020年以来三个相关项目业绩；

3.4具有良好的财务状况和商业信誉，未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态、未涉及重大诉讼；

3.5未被认定有拖欠劳务工资行为、不正当竞争行为、欺诈行为、商业贿赂等腐败行为，近期没有发生安全、质量事故（一般事故为半年、重大事故为一年、特大事故为三年）；

3.6近三年（2020年至今）无重大违法违规，近两年（2021年至今）无重大诉讼情况，未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。提供无重大违法违规、无重大诉讼情况的说明承诺函或“信用中国”（或“国家企业信用信息公示系统”）的查询报告；

3.7投标人均须具有良好的财务状况，近三年（2020-2022年）无亏损（附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件）；

3.8法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及控股公司，不得同时独立参加本项目投标；

3.9本次招标项目不接受联合体投标。

**以上资料为投标人获取招标文件必须提供的报名资料。**

**4、评选原则**

4.1评选机构：本次招标项目由公司内部不同专业的部门组成。

4.2评选原则：公司评选机构对所接受的各单位材料进行资格审查、合同价格及支付方式、对本项目的重视程度等方面综合评定后，选择一家单位作为最终的中标人（若满足条件可同时中标多个标段），评标结果由我司直接通知中标单位。

**5、发布公告的媒介**

本次招标采取公开征集供应商的方式，招标人在以下网站同时发布招标公告：

①兴储世纪科技有限公司官网（网址：www.zonergy.com）

②中国采购与招标网（网址：https://www.chinabidding.cn/）

③中国招投标网（网址；http://www.infobidding.com）

④招标与采购网（网址：https://www.zbytb.com）

⑤招标网（网址：http://www.zhaobiao.cn）

**6、报名及投标报名资料的提交**

6.1本次公告发布后，凡有意参加投标的合作伙伴请于2024年4月\*\*日16:00（北京时间）前按照公告要求，将登记表和投标报名资料发送至招标人的电子邮箱。【按照“投标人资格要求”资料（提供复印件并加盖单位公章）附在《报名信息登记表》下称“登记表”，具体格式见附件（1）后，将填写完整、准确的登记表的扫描件、可编辑版登记表，发送至电子邮箱**（必须发送两个邮箱，否则报名无效）**】。

6.2投标邮箱：

[Tender@zonergy.com](mailto:Tender@zonergy.com,Infrastracture@zonergy.com,Cost@zonergy.com,Purchase01@zonergy.com,ZNFC@zonergy.com,shenji@zonergy.com)

[shenji@zonergy.com](mailto:Tender@zonergy.com,Infrastracture@zonergy.com,Cost@zonergy.com,Purchase01@zonergy.com,ZNFC@zonergy.com,shenji@zonergy.com)。

**6.3邮件名称命名规则：投标报价+**深圳研究院创维创新谷厂房装修设计项目**+投标公司全称。**

**6.4投标资料如下：**

6.4.1 《报名信息登记表》（电子档可编辑文档1份+盖章扫描版1份）；

6.4.2 “投标人资格要求”资料（提供复印件并加盖单位公章）；

6.4.3 公司简介（公司综合实力、业绩等）；

6.4.4 投标报价资料（电子档可编辑文档1份+盖章扫描版1份）

**7、联系方式**

招标人：兴储世纪科技（深圳）有限公司

地  址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山一路7号摩比天线公司办公楼一楼

招标联系人：李小兵 17780668744

技术联系人：李金平（厂房） 13544134513

刘哲琰 （办公室）18681538806

**附件1：报名信息登记表**

报名信息登记表

年　 月 　日

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | |  |
| 投  标  人  信  息 | 公司信息 | 名称：  营业执照号：  开户行：  开户账号： |
| 地址(邮编) |  |
| 授权代表 | 姓名：　　　　　　　　　　职务： |
| 电话 | 座机：区号-电话号 |
| 手机： |
| 传真 | 区号-传真号　　　　　　　　　   （自动□/人工□） |
| E-mail |  |
| 须附企业资质附件 | | |

注：为了确保信息准确无误，请投标人将此表格下载到电脑上，用黑体三号字认真填写表格中的每一项信息，如联系方式错误或缺失而导致投标失败，一切后果均由投标人承担。